

UMOWA Nr

Umowa została zawarta w Ujeździe, dnia pomiędzy :

Zamawiającym :

Gminą Ujazd

Pl. Kościuszki 6,

97-225 Ujazd

NIP 773-22-22-057

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

NIP

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Zakup i dostawę akcesoriów łazienkowych do Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Zaosie**” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Gminę Ujazd.

Strony oświadczają co następuje:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest „**Zakup i dostawa akcesoriów łazienkowych do Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Zaosie**”
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do zaproszenia „Opis przedmiotu zamówienia”
2. Wykonawca spełni wszystkie świadczenia, dokona wszelkich nakładów oraz poczyni wszelkie przygotowania, które są potrzebne lub konieczne dla realizacji przedmiotu umowy, w stanie nadającym się do urzędowego odbioru oraz w sposób odpowiedni dla jego przeznaczenia.
3. Odbiór odbędzie się przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego (zespół odbioru) i potwierdzony zostanie podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.

TERMINY

§ 2.

1. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie: 7 dni od dnia zawarcia umowy
2. Miejsce dostawy przedmiotu zamówienia:
Świetlica Wiejska w miejscowości Zaosie, Zaosie 34a, 97-225 Ujazd
3. O planowanym terminie dostawy przedmiotu zamówienia należy telefonicznie powiadomić Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia, nr tel.: 44 719 21 23 wew. 48.



WARUNKI GWARANCJI

§ 3

1. Wykonawca niniejszym gwarantuje, że przedmiot dostawy określony w ofercie z dnia i dostarczony przez Wykonawcę jest wolny od wad materiału i wykonania i udziela Zamawiającemu(co najmniej **12 miesięcy**) gwarancji jakości i rękojmi.
2. Gwarancja udzielana jest na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem ustępów poniższych. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez strony umowy odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Niniejsza gwarancja obejmuje bezpłatną wymianę lub naprawę części uznanych przez producenta za wadliwe pod względem materiału i/lub wykonania oraz pokrycie kosztów robocizny związanych z usunięciem takich wad. Wykonawca lub autoryzowany punkt serwisowy zadecyduje o tym, jakie działania zostaną podjęte w celu usunięcia wyżej wymienionych wad. Niesprawne części po wymontowaniu i zastąpieniu ich sprawnymi, są własnością Wykonawcy.
4. Termin usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji wynosi max. 14 (słownie: czternaście) dni od dnia powiadomienia Wykonawcy o wadzie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest odebrać do naprawy i dostarczyć po naprawie przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w terminie umożliwiającym wykonanie naprawy zgodnie z zapisem zdania pierwszego na swój koszt.
5. Udzielenie gwarancji jakości przez innych gwarantów na poszczególne urządzenia, materiały itp. wchodzące w skład przedmiotu umowy nie ogranicza, ani nie wyłącza w jakimkolwiek zakresie gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.

WARUNKI ODBIORU

§ 4.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Odbiór dokonany będzie w obecności przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego.
3. Z odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
4. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy pozbawiony jakichkolwiek wad.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w protokole bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Stwierdzenie wad lub usterek podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy w szczególności niedających się usunąć w terminie max. 14 dni lub uniemożliwiających korzystanie z niego w sposób prawidłowy skutkuje odmową końcowego odbioru. Wady powinny zostać usunięte przez Wykonawcę na koszt własny w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od terminu wyznaczonego na odbiór końcowy przedmiotu umowy.

WYNAGRODZENIE

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie łącznej (słownie:) złotych brutto, czyli wraz z podatkiem od towarów i usług.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku na rachunek bankowy Wykonawcy
3. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego: Gmina Ujazd ul. Plac Kościuszki 6, 97-225 Ujazd, NIP:773-22-22-057
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy.



KARY UMOWNE

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2- **0,2 %** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust 1 liczoną za każdy dzień zwłoki po upływie terminu umownego wykonania usługi, przy czym w przypadku przekroczenia terminu o więcej niż 30 dni, kara będzie liczona w **podwójnej** wysokości,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości - **0,2 %** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust 1, za każdy dzień zwłoki albo opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

ZMIANA I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 7.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w umowie na warunkach określonych poniżej. Wystąpienie którejkolwiek z poniższych okoliczności nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie wykonawcy.
4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym,
 - b) zmiany obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia do kwoty równej 80% różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę.
 - c) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres.
5. Wszystkie wymienione powyżej okoliczności stanowią katalog zmian, które mogą zostać wprowadzone do umowy, nie stanowi jednocześnie zobowiązania do ich wprowadzenia.
6. Nie stanowi zmiany umowy w szczególności:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c) zmiany pozostałych postanowień Umowy nie stanowiące treści oferty Wykonawcy.



§ 8.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Postanowienia ustępów powyższych nie uchybiają możliwości odstąpienia przez Strony od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9.

1. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej Umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi.
2. Spory powstałe w związku z niniejszą Umową będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim na drodze polubownej. Przed wniesieniem powództwa każda ze stron obowiązana jest co najmniej wezwać listem poleconym drugą stronę do próby ugodowej.
3. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia na drodze polubownej, określonej w ustępie poprzednim niniejszego paragrafu, spory powstałe w związku z niniejszą Umową, będą rozstrzygane wyłącznie przez właściwe rzeczowo sady powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

§ 12.

Integralną część umowy stanowi:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia
- 2) załącznik Nr 1 - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....

